

De heer C. Huijssoon

i.a.a. de overige leden van de gemeenteraad

Molenstraat 31 a

4761 CJ Zevenbergen

Uw kenmerk:      Uw brief van:      Behandelend ambtenaar:      Ons kenmerk:      Telefoonnr.:      Verzonden datum:  
373600

05 FEB. 2009

Onderwerp: Vragen ex. artikel 37 Reglement van Orde

Geachte heer Huijssoon,

U heeft de volgende vraag c.q. vragen ex artikel 37 Reglement van Orde op 3 februari 2009 met betrekking tot de verkoop van de watertoren te Zevenbergen aan het college van burgemeester en wethouders gesteld:

1. ben u op de hoogte van de aanstaande veiling/verkoop van genoemd pand?
2. zo ja, is door Goedkoop Wonen dan hierover contact met de gemeente Moerdijk gepleegd en waarom hebt u omwonenden hierover niet geïnformeerd?
3. zo nee, wilt u dan omgaand hierover contact opnemen met GoedkoopWonen en verzoeken wat de reden is van het van de hand doen van de watertoren?
4. wilt u van gemeentewege het gevormde comité van omwonenden dan z.s.m. berichten over deze gang van zaken daar zij thans in grote onzekerheid verkeren over de voortgang van dit project?
5. wilt u indien daarom wordt verzocht eventuele belangstellende kopers er op wijzen dat ingevolge het vigerende bestemmingsplan er geen woonfunctie voor de watertoren geldt?

Het antwoord op bovengestelde vraag c.q. vragen luidt:

- Ad 1. Ja, wij zijn op de hoogte van de aanstaande veiling/verkoop, echter enkel net als u door het verschijnen van de krantenartikelen en aankondigingen in BNdeStem.
- Ad 2. Nee, hierover is door Goedkoop Wonen geen contact opgenomen met de gemeente. Wij hebben omwonenden dan ook niet (vooraf) kunnen informeren.
- Ad 3. Nee, er is tussen Goedkoop Wonen en de gemeente Moerdijk geen overeenkomst. Er zijn enkel voorbereidende overleggen geweest om te komen tot een locatie ontwikkelingsovereenkomst. Het college is even verrast over de verkoop, maar dit is de verantwoordelijkheid van de (particuliere) eigenaar.
- Ad 4. Nee, hierin speelt de gemeente Moerdijk geen rol. Het is de verkoop/veiling van een particulier object.
- Ad 5. Nee, hierin zullen we geen actieve rol spelen. Indien eventueel kopers bij ons informeren zullen zij uiteraard horen dat er geen woonfunctie mogelijk is met de vigerende bestemming. Wel zal de principe bereidheid voor het wijziging van de bestemming met een woonfunctie zoals deze ook is uitgesproken richting Goedkoop Wonen worden bevestigd.

Burgemeester en wethouders van Moerdijk,

De gemeentesecretaris,

drs. A.E.B. Kandel

de burgemeester,

drs. W.M.J. Denie